



Comune di  
Tavagnacco



Comune di  
Pavia di Udine



Comune di  
Pradamano



Comune di  
Tricesimo

**GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIDUZIONE DEI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI FELETTO UMBERTO. OPERE IMPIANTISTICHE. CUP J96J16000080002, CIG 6933252C89**

**VERBALE N.2 DELLA SEDUTA PUBBLICA DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA**

Premesso che:

1. con propria determinazione n. 200 del 03-04-2017 il Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Tavagnacco ha incaricato la CUC Tavagnacco di indire la gara per l'affidamento dei lavori di riduzione dei consumi di energia primaria presso la scuola secondaria di primo grado di Feletto Umberto. Opere Impiantistiche. CUP J96J16000080002 - CIG 6933252C89, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del "Codice dei Contratti" DLgs 50/2016 e ss.mm.ii, previa consultazione di n. 15 operatori economici individuati dall'elenco della stazione appaltante nel rispetto della rotazione come previsto dall'art. 36 comma 2 lettera c), del DLgs 50/2016, trasmettendo, unitamente alla citata determinazione, i relativi atti di seguito elencati e con la medesima approvati:
  - Capitolato speciale d'appalto
  - Schema di contratto
2. l'importo a base di gara è pari ad € 476.760,90 IVA esclusa, suddiviso:
  - € 466.669,53 importo soggetto a ribasso d'asta;
  - € 10.091,37 importo relativo ai costi per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta;
3. la predetta gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta al prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del DLgs n. 50/2016;
4. il termine perentorio per la presentazione delle offerte, pena l'esclusione dalla procedura di gara, fissato per le ore 12:00 del giorno 09-05-2017, è scaduto;
5. nella seduta pubblica di esame della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta svoltasi in data 10-05-2017, di cui al Verbale 1, il RUP per la fase di affidamento di competenza delle CUC Tavagnacco, dott. arch. Francesco Marciano ha proposto l'ammissione alla gara delle seguenti ditte:
 

	Operatore economico	Sede legale
1	<b>PRESOTTO ENNIO SRL</b>	Via Talponedo 8, Porcia (PN)
2	<b>IDROTERMICA F.LLI SOLDERA SRL</b>	Via dell'Artigianato 6, Castello di Godego (TV)
3	<b>GRIMEL SRL</b>	Via S. Egidio 52, Fontanafredda (PN)
4	<b>ZR IMPIANTI SRL</b>	Via Enrico Fermi 4, Azzano Decimo (PN)
5	<b>FASS SRL</b>	Via del Lavoro 4, San Michele al Tagliamento (VE)
6	<b>F.LLI CANDUSSO TERMOIDRAULICA SRL</b>	Via Divisione Julia 5/a, Moruzzo (UD)
7	<b>CEM SRL</b>	Via Tambarin 7, Ronchi dei Legionari (GO)
8	<b>NICLI IMPIANTI SRL</b>	Via Maseris 21, Dignano (UD)
9	<b>NOBILE IMPIANTI SRL</b>	Via A. Malignani 15, San Giorgio di Nogaro (UD)
10	<b>TIEM IMPIANTI SRL</b>	Via E. Torricelli 12, Porcia (PN)
6. con propria determinazione n. 298 del 11-05-2017 del Responsabile CUC Tavagnacco è stata accolta la proposta di ammissione delle ditte su elencate e che quindi sono state ammesse alle fasi successive di gara;
7. come previsto dall'art. 18 del Disciplinare di Gara, nella seduta pubblica fissata alle ore 12:00 del giorno 11-05-2017 per l'apertura delle offerte economiche, il RUP procede:
  - al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia per i casi e secondo quanto disposto dall'art. 22 del codice e nel caso in cui venisse sorteggiato il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lettera e) del Codice DLgs 50/2016 al sorteggio del coefficiente da applicarsi (in presenza di almeno 5 offerte ammesse);
  - all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
  - alla registrazione del ribasso percentuale offerto;
  - all'applicazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia sorteggiata alle percentuali offerte;
  - alla formulazione della graduatoria definitiva con esclusione automatica, solo nel caso in cui le offerte ammesse siano almeno 10, delle offerte anormalmente basse. Nel calcolo delle medie si terrà conto della terza cifra decimale.

**Tutto ciò premesso e considerato**

Oggi 11-05-2017, alle ore 12:00, presso la Sala riunioni dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici sita al secondo piano della sede municipale di Piazza Indipendenza 1 a Feletto Umberto, in seduta pubblica, il RUP per la fase di affidamento di competenza delle CUC Tavagnacco, dott. arch. Francesco Marciano coadiuvato dal geom. Leonardo Ticconi Istruttore Tecnico dell'Ufficio Tecnico LL.PP., con funzioni di testimone e dal geom. Bruno de Monte Istruttore Direttivo dell'Ufficio Tecnico LL.PP., con funzioni di testimone verbalizzante.

Il RUP per la fase di affidamento di competenza della CUC Tavagnacco, dott. arch. Francesco Marciano

**DICHIARA** aperta la seduta pubblica per lo svolgimento delle seguenti operazioni:

- sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia per i casi e secondo quanto disposto dall'art. 97, comma 2, lettera e) del Codice DLgs 50/2016 (in presenza di almeno 5 offerte ammesse);
- apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- registrazione del ribasso percentuale offerto;
- applicazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia sorteggiata alle percentuali offerte;
- formulazione della graduatoria definitiva con esclusione automatica, solo nel caso in cui le offerte ammesse siano almeno 10, delle offerte anormalmente basse. Nel calcolo delle medie si terrà conto della terza cifra decimale.

**DA' ATTO** che essendo state ammesse alla presente fase di gara n. 10 ditte è necessario procedere al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia.

**PROCEDE** al sorteggio del metodo di calcolo, dopo aver predisposto 5 biglietti contenenti i metodi di cui all'art. 97 comma 2 del DLgs 50/2016 ed inseriti in altrettante buste bianche senza nessun elemento di riconoscimento, e facendo estrarre una busta al geom. Bruno De Monte. Il metodo di calcolo sorteggiato risulta essere la **Lettera D**, che prevede la media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento.

**PROCEDE** all'esame dei plichi presentati dalle ditte in ordine cronologico di arrivo effettuando per ciascuna ditta concorrente le seguenti operazioni:

- **PRELEVA** dal plico della ditta ammessa la BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA;
- **VERIFICA** che la busta sia idoneamente chiusa in modo da assicurare la segretezza dell'offerta nonché l'immodificabilità della documentazione contenuta all'interno, come previsto all'art. 14.1 del disciplinare di gara medesimo;
- **APRE** la busta BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA;
- **DÀ LETTURA** dei documenti presentati, sigla, insieme ai testimoni, ciascun foglio della documentazione presentata e ne verifica la conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara;
- **RIPORTA** sinteticamente il ribasso percentuale offerto nell'**Allegato A**.

**DA' ATTO** che tutte le ditte hanno offerto un ribasso unico percentuale, e dichiarato oneri di sicurezza aziendali, di cui all'art. 95, comma 10 del DLgs 50/2016 come indicato nell'**Allegato A**, individuando nello stesso prospetto il valore finale derivante dall'applicazione del metodo di calcolo **Lettera D** con il risultato finale pari a **7.969 %**.

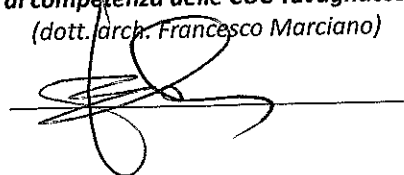
**FORMULA** la graduatoria definitiva, come indicato nell'**Allegato B**, risultante dal metodo di calcolo estratto, nella quale si elencano le ditte escluse dalla graduatoria.

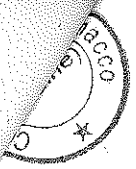
**PROPONE** l'aggiudicazione della gara per l'affidamento dei lavori di riduzione dei consumi di energia primaria presso la scuola secondaria di primo grado di Feletto Umberto a favore della ditta **F.LLI CANDUSSO TERMOIDRAULICA SRL** di Moruzzo (UD) che ha presentato la miglior offerta, ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto della gara, con un ribasso percentuale pari a **7,83 %**.

Alle ore 12.35 si conclude la seduta pubblica di valutazione delle offerte economiche prodotte dalle ditte partecipanti e tutti i documenti vengono trasmessi alla Responsabile della CUC Tavagnacco per l'adozione della proposta di aggiudicazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

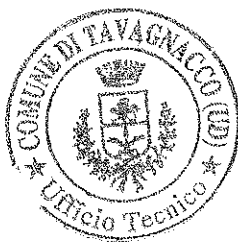
**Il RUP per la fase di affidamento  
di competenza delle CUC Tavagnacco  
(dott. arch. Francesco Marciano)**





**Il Testimone**  
(geom. Leonardo Ticconi)

*Leonardo Ticconi*



**Il Verbalizzante**  
(geom. Bruno De Monte)

*Bruno De Monte*

**ARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIDUZIONE DEI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI FELETTO UMBERTO – OPERE IMPIANTISTICHE. CUP J96J16000080002CIG 6933252C89**

**OFFERTE PRESENTATE**

Allegato sub A)

	Ditte Concorrenti	Ribasso Offerto	Oneri Sicurezza Aziendali	Offerta Aggiudicataria
1	<b>PRESOTTO ENNIO SRL</b> Via Talponedo n.8 Porcia (PN)	14,28	4.830,00	
2	<b>IDROTERMICA F.LLI SOLDERA SRL</b> Via dell'Artigianato n.6 Castello di Godego (TV)	5,55	5.355,00	
3	<b>GRIMEL SRL</b> Via S. Egidio n.52 Fontanafredda (PN)	14,72	1.700,00	
4	<b>2R IMPIANTI s.r.l.</b> Via Enrico Fermi n.4 Azzano Decimo (PN)	11,28	6.000,00	
5	<b>FASS s.r.l.</b> Via del Lavoro n.4 San Michele al Tagliamento (VE)	8,28	2.000,00	
6	<b>F.LLI CANDUSSO TERMOIDRAULICA s.r.l.</b> Via Divisione Julia n.5/a Moruzzo (UD)	7,83	1.778,00	<b>XXXXXXX</b>
7	<b>C.E.M. s.r.l.</b> Via Tambarin n.7 Ronchi dei Legionari (GO)	6,21	590,00	
8	<b>NICLI IMPIANTI s.r.l.</b> Via Maseris n.21 Dignano (UD)	13,80	8.300,00	
9	<b>NOBILE IMPIANTI s.r.l.</b> Via A. Malignani n.15 San Giorgio di Nogaro (UD)	10,48	4.200,00	
10	<b>TIEM IMPIANTI s.r.l.</b> Via E. Torricelli n.12 Porcia (PN)	7,18	14.600,00	

**MEDIA ARITMETICA 9,961**

**MEDIA DI ARITMETICA DECURTA DEL 20% 7,969**

LETTERA D - DLgs 50/2016 art. 97 comma 2

The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI TAVAGNACCO (UD)" around the top and "Ufficio Tecnico" around the bottom. In the center of the stamp is a coat of arms featuring a shield with a crown on top, flanked by two figures, and a banner below.

**ARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIDUZIONE DEI CONSUMI DI ENERGIA  
 PRIMARIA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI FELETTO  
 UMBERTO. OPERE IMPIANTISTICHE. CUP J96J16000080002, CIG 6933252C89**

**GRADUATORIA DEFINITIVA**

Allegato sub B)

	Ditte Concorrenti	Ribasso Offerto	Ditta Aggiudicataria
1	<b>F.LLI CANDUSSO TERMOIDRAULICA s.r.l.</b> Via Divisione Julia n.5/a Moruzzo (UD)	7,83	<b>XXXXXXX</b>
2	<b>TIEM IMPIANTI s.r.l.</b> Via E. Torricelli n.12 Porcia (PN)	7,18	
3	<b>C.E.M. s.r.l.</b> Via Tambarin n.7 Ronchi dei Legionari (GO)	6,21	
4	<b>IDROTERMICA F.LLI SOLDERA SRL</b> Via dell'Artigianato n.6 Castello di Godego (TV)	5,55	

**DITTE ESCLUSE**

1	<b>FASS s.r.l.</b> Via del Lavoro n.4 San Michele al Tagliamento (VE)	8,28	
2	<b>NOBILE IMPIANTI s.r.l.</b> Via A. Malignani n.15 San Giorgio di Nogaro (UD)	10,48	
3	<b>2R IMPIANTI s.r.l.</b> Via Enrico Fermi n.4 Azzano Decimo (PN)	11,28	
4	<b>NICLI IMPIANTI s.r.l.</b> Via Maseris n.21 Dignano (UD)	13,80	
5	<b>PRESOTTO ENNIO SRL</b> Via Talponedo n.8 Porcia (PN)	14,28	
6	<b>GRIMEL SRL</b> Via S. Egidio n.52 Fontanafredda (PN)	14,72	

Official stamp of the Comune di Tavagnacco, Ufficio Tecnico, with a signature over it.